

Chioggia Terminal Crociere S.r.l.

Sede in CHIOGGIA – Via Maestri del Lavoro, 50 – 30015 (VE)

Codice Fiscale e n. iscrizione Registro Imprese: 04239930276

Partita IVA: 04239930276 – N. Rea: 377964

Capitale sociale versato Euro 40.000,00

RELAZIONE UNITARIA del REVISORE UNICO
all' ASSEMBLEA dei SOCI

del BILANCIO d'ESERCIZIO al 31 Dicembre 2016

**RELAZIONE UNITARIA del REVISORE UNICO del Bilancio d'Esercizio al 31 Dicembre 2016
all'ASSEMBLEA DEI SOCI della CHIOGGIA TERMINAL CROCIERE S.r.l.**

Premessa

In qualità di Revisore Unico della Chioggia Terminal Crociere ho il compito di svolgere sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e seguenti. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 Gennaio 2010 n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 Gennaio 2010, n. 39

Il sottoscritto ha svolto la Revisione Legale del Bilancio d'Esercizio della Chioggia Terminal Crociere S.r.l. (in seguito C.T.C. S.r.l.) chiuso al 31 Dicembre 2016, comparato con l'Esercizio 2015 primo esercizio corrispondente all'anno solare intero della Società, in quanto costituita nell'esercizio 2014, costituito dallo stato Patrimoniale al 31 Dicembre 2016, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il Bilancio d'Esercizio.

La responsabilità della redazione del Bilancio d'Esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, ovvero che ne fornisca una rappresentazione veritiera e corretta, compete all'Organo Amministrativo della C.T.C. S.r.l., composto da un Amministratore Unico dalla costituzione della Società.

Responsabilità del Revisore Unico.

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio professionale sul Bilancio d'Esercizio e basato sulla Revisione Legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, del D.Lgs. n. 39/2010.

L'esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale.

In conformità ai predetti principi, la revisione legale è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016 sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di Revisione Legale è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel Bilancio d'Esercizio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore Unico nonché la valutazione della rappresentazione del Bilancio d'Esercizio nel suo complesso. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale.

Giudizio

A mio giudizio, il soprammenzionato Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016 è conforme alle norme che ne disciplinano la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della C.T.C. S.r.l. per l'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2015, fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso in tale data.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

L'attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in quanto compatibili con l'attività di Revisore Unico, organo di controllo della Società e ai richiamati principi di revisione legale per quanto di competenza.

Attività di vigilanza ai sensi dell'artt. 2403 e ss. c.c.

Durante le verifiche periodiche, come Revisore Unico, ho preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta da C.T.C. S.r.l. , ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinarie al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi. Si è periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

– ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;

– ho acquisito conoscenza, per quanto di competenza, riguardo l'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo osservo che la società C.T.C. S.r.l. deve provvedere alla organizzazione dei propri uffici sia in termini direzionali, commerciali e amministrativi come già evidenziato nella "Relazione del Revisore Unico all'Assemblea dei Soci" del Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 Dicembre 2015.

– ho acquisito conoscenza, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni sia dall'Ufficio Segreteria-Amministrativo e dal Professionista incaricato di assistere la Società nell'ambito amministrativo e societario, sia dall'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo osservo e ribadisco quanto evidenziato al punto precedente.

– non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.;

– non ho richiesto e/o rilasciato pareri.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione al Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2016, ad eccezione delle operazioni straordinarie sul Capitale Sociale avvenute con Atti Notarili a repertorio del Notaio Ernesto Marciano 42651 (del 30 luglio 2016) e 42981 (del 28 dicembre 2016), al fine di ripianare le perdite formatesi negli esercizi sociali.



Bilancio d'Esercizio

Per quanto a conoscenza, l'Amministratore Unico, nella Redazione del Bilancio, non ho derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c..

Come Revisore Unico, avevo acconsentito nell'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2015, e in precedenza nel Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2014, all'iscrizione nell'attivo patrimoniale, nella voce "immobilizzazioni immateriali" delle attività poste in essere dalla società C.T.C. S.r.l. relativamente alle "indagini geologiche sui fondali e sulle consistenze delle banchine", come esplicitato nella Nota Integrativa, iscrizione che è rimasta nell'esercizio oggetto della presente Relazione.

I risultati della Revisione Legale del bilancio svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

Risultato dell'esercizio sociale.

Il risultato netto accertato dall'Amministratore Unico relativo all'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016, come anche evidenziato dalla lettura del Bilancio, risulta essere negativo per euro 189.981,60, che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	BILANCIO AL 31/12/2016	BILANCIO AL 31/12/2015
IMMOBILIZZAZIONI	277.799,00	66.193,00
ATTIVO CIRCOLANTE	145.345,00	394.125,00
RATEI E RISCONTI	0,00	0,00
TOTALE ATTIVO	423.144,00	460.318,00
PATRIMONIO NETTO	(54.570,00)	(104.587,00)
FONDI PER RISCHI E ONERI	0,00	0,00
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	2.072,00	398,00
DEBITI	475.642,00	561.285,00
RATEI E RISCONTI	0,00	3.222,00
TOTALE PASSIVO	423.144,00	460.318,00

CONTO ECONOMICO	BILANCIO AL 31/12/2016	BILANCIO AL 31/12/2015
VALORE DELLA PRODUZIONE	41.818,00	49.631,00
COSTO DELLA PRODUZIONE	231.845,00	174.246,00
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	(190.027,00)	(124.615,00)
PROVENTI E ONERI FINANZIARI	46,00	28,00
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	(189.981,00)	(124.587,00)
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	0,00	0,00
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(189.981,00)	(124.587,00)



Conclusioni

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta propongo all'Assemblea Ordinaria dei soci di approvare il Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016 della C.T.C. S.r.l., così come redatto dall'Amministratore Unico invitando i Soci a provvedere, senza indugio, alla copertura delle perdite così come evidenziato dal Bilancio d'Esercizio e dai suoi allegati chiuso al 31 Dicembre 2016.

Venezia – Mestre, 23 Maggio 2017

Chioggia Terminal Crociere S.r.l.

Il Revisore Unico

Dott. Andrea Burlini

