

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: CHIOGGIA TERMINAL CROCIERE SRL  
Sede: VIA MAESTRI DEL LAVORO 50 CHIOGGIA VE  
Capitale sociale: 40.000,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA:  
Partita IVA: 04239930276  
Codice fiscale: 04239930276  
Numero REA:  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Settore di attività prevalente (ATECO): 799019  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: no  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI VENEZIA ROVIGO-DELTA LAGUNARE  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2017

## Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	246.129
II - Immobilizzazioni materiali	-	31.670
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	-	277.799
<b>C) Attivo circolante</b>		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	267.969	-
II - Crediti	31.535	58.082

	31/12/2017	31/12/2016
esigibili entro l'esercizio successivo	31.535	58.082
IV - Disponibilita' liquide	6.896	87.263
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>306.400</i>	<i>145.345</i>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>623</b>	<b>-</b>
<i>Totale attivo</i>	<i>307.023</i>	<i>423.144</i>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	40.000	40.000
VI - Altre riserve	95.413	95.411
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(189.981)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(136.715)	(189.981)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>(191.283)</i>	<i>(54.570)</i>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>3.821</b>	<b>2.072</b>
<b>D) Debiti</b>	<b>494.485</b>	<b>475.642</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	494.485	475.642
<i>Totale passivo</i>	<i>307.023</i>	<i>423.144</i>

## Conto Economico Abbreviato

	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.573	812
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	3.011	41.006
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>3.011</i>	<i>41.006</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>14.584</i>	<i>41.818</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	40	20.913
7) per servizi	62.688	59.524
8) per godimento di beni di terzi	150	66.632
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	25.914	25.343
b) oneri sociali	9.335	9.249

	31/12/2017	31/12/2016
personale c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del	1.749	1.798
c) trattamento di fine rapporto	1.749	1.798
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>36.998</i>	<i>36.390</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	9.831	42.000
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	34.450
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	7.550
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	9.831	-
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>9.831</i>	<i>42.000</i>
14) oneri diversi di gestione	41.570	6.386
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>151.277</i>	<i>231.845</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(136.693)</b>	<b>(190.027)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	-	46
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>-</i>	<i>46</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>-</i>	<i>46</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	22	-
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>22</i>	<i>-</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(22)</i>	<i>46</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>(136.715)</b>	<b>(189.981)</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(136.715)</b>	<b>(189.981)</b>

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2017.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 evidenzia una perdita di esercizio di euro 136.715,03.

### Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso del 2017 oltre alle necessarie attività di ordinaria amministrazione, si è dato ampio spazio agli incontri con gli Enti coinvolti nel processo autorizzativo finalizzato a poter dal corso all'oggetto sociale nonché a coinvolgere tutte le categorie economiche sull'importanza dello sviluppo della crocieristica nel porto di Chioggia.

Ciò si è scontrato dall'altro lato con le importanti modifiche normative avvenute con l'entrata in vigore del *d.lgs 169/2016 Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84 in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124*, di riforma del sistema portuale, con il quale è stata sancita l'unione dei porti di Venezia e Chioggia all'interno dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale. Questo ha determinato di fatto un rallentamento generale della macchina amministrativa del porto dovuto alla delicata fase di passaggio di consegne su vari livelli di competenze.

Lo scalo portuale di Isola Saloni, come noto, non è adibito a svolgere traffico passeggeri, per questo dal momento della sua costituzione CTC, insieme all'Amministrazione Comunale, si stanno facendo portavoce presso gli enti preposti per la modifica in tal senso del Piano Regolatore Portuale, al fine di poter sviluppare un *business plan*.

Tuttavia, si sono riscontrate nel corso dell'anno, grandi difficoltà nell'ottenere le autorizzazioni all'attracco di navi passeggeri da parte dei soggetti preposti, ed in assenza di risposte sono state perse occasioni di sviluppo e di collaborazione con armatori interessati allo scalo di Chioggia.

Nel 2017 è stato pertanto possibile organizzare l'accoglienza di una sola nave passeggeri, la Sea Dream II che ha fatto tappa a Chioggia il 13 agosto 2017. Una nave di piccole dimensioni, già attraccata anche nel 2016 in totale sicurezza. Come facilmente intuibile, la messa in funzione della stazione passeggeri per una sola nave e con ridotto numero di passeggeri, ha comportato per CTC più spese che guadagni.

### Analisi della Continuità Aziendale svoltasi dopo la chiusura dell'esercizio

Purtroppo, in assenza di una manifestazione di indirizzo programmatico sull'opportunità di sviluppo della crocieristica da parte nuova Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, tutte le attività rimangono sospese e non è possibile elaborare calendarizzazioni di attracchi o piani di recupero finalizzati a dare continuità all'impresa.

La mancanza di un piano di recupero vincola i soci anche in tema di ripiano perdite: l'art. 14 del d.lgs n. 175/2016 (legge Madia) prevede infatti per i soggetti pubblici restrizioni sulla facoltà di autorizzare il ripiano delle perdite in assenza di un adeguato piano di risanamento aziendale.

Quanto sopra evidenziato ha portato l'Amministratore Unico a valutare la necessità di svalutare o meno le immobilizzazioni venendo a mancare la continuità aziendale (*going concern*) e dunque la possibilità di ammortizzarne i costi nel corso degli anni. La situazione risultante dall'eventuale svalutazione delle immobilizzazioni (immateriali e materiali) ha evidenziato, congiuntamente alle incertezze significative sorte a seguito delle situazione che si è creata in corso d'anno (meglio specificata nel precedente paragrafo), la necessità di valutare l'inizio del percorso di messa in

liquidazione di CTC come da comunicazione dell'Amministratore Unico del 27 Luglio 2018 (prot. uscita n. 26/2018) tenuti in considerazione gli articoli 2484 e 2485 del codice civile.

Il presente Bilancio è stato redatto con particolare attenzione ai criteri di formalizzazione del Bilancio in vista della probabile messa in liquidazione, evidenziando il principio contabile OIC 5 (Bilanci di liquidazione) al paragrafo 7 (Le valutazioni nel bilancio d'esercizio nell'ipotesi in cui venga meno la validità del postulato del going concern) nel quale si legge che l'abbandono dei criteri di funzionamento proprio del bilancio d'esercizio ed il passaggio ai criteri di liquidazione deve avvenire nel momento in cui l'azienda non costituisca più un complesso produttivo funzionante e, a seguito della cessazione dell'attività produttiva, si sia trasformata in un insieme di beni destinati al realizzo diretto, all'estinzione dei debiti, al realizzo dei crediti ed alla ripartizione ai soci dell'attivo netto residuo eventuale.

Quanto sopra descritto brevemente sarà meglio specificato all'interno della Nota Integrativa nelle parti relative.

## Criteri di formazione

### Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-bis comma 2 codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza al minore tra il costo e il valore di mercato tenendo tuttavia presente che le perdite di bilancio degli esercizi precedenti unite alle condizioni di incertezza in merito alla prosecuzione dell'attività hanno indotto l'amministratore a ritenere non sussistente il principio della continuità aziendale che ha portato, come di seguito specificato, a riclassificare le immobilizzazioni materiali e parte delle immobilizzazioni immateriali tra le "Immobilizzazioni destinate alla vendita" e a svalutare le rimanente parte delle immobilizzazioni immateriali.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

### Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## Criteria di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## Altre informazioni

### Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

Si segnala che nel presente bilancio le immobilizzazioni immateriali, rappresentate dai costi sostenuti per realizzare la passerella metallica pedonale sono stati riclassificati nell'attivo circolante tra le immobilizzazioni destinate alla vendita.

In relazione a quanto ora evidenziato si fa riferimento alla nota dell'Amministratore Unico del 27 Luglio 2018 (C.T.C. s.r.l prot. uscita 27/2018) in cui si evidenzia come la titolarità della passerella metallica, i cui costi di realizzazione sono iscritti fra le immobilizzazioni immateriali, sarà fatta rientrare in capo alla società A.s.Po. di Chioggia.

Inoltre, si specifica che si è provveduto alla svalutazione delle immobilizzazioni immateriali rappresentate dalle spese di avviamento e di impianto per un importo complessivo di Euro 9.831,00 in quanto si ritiene che il loro valore non sia più recuperabile negli esercizi futuri.

### Immobilizzazioni materiali

Si specifica altresì che i cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali rappresentate da attrezzature per un valore netto contabile pari ad Euro 31.670,00 sono stati riclassificati anch'essi nella voce dell'attivo circolante "Immobilizzazioni destinate alla vendita" in quanto si ritiene che anche tali cespiti saranno destinati ad essere ceduti

## Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni abbreviato

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	291.334	52.235	343.569
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	45.205	20.565	65.770
Valore di bilancio	246.129	31.670	277.799
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(236.298)	(31.670)	(267.968)
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	9.831	-	9.831
Totale variazioni	(246.129)	(31.670)	(277.799)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	55.036	20.565	75.601
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	45.205	20.565	65.770
Svalutazioni	9.831	-	9.831
Valore di bilancio	-	-	-

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Di seguito si riportano i criteri adottati per la valutazione dei cespiti destinati all'alienazione iscritti in bilancio nell'attivo circolante nella specifica voce "Immobilizzazioni materiali destinati alla vendita".

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	267.969	267.969
<i>Totale</i>	<i>267.969</i>	<i>267.969</i>

Come già evidenziato, tale valore è formato dal valore contabile residuo della attrezzatura e di quello relativo alla passerella metallica pedonale.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

## Informazioni sulle altre voci dell'attivo abbreviato

### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

### Analisi delle variazioni delle altre voci dell'attivo abbreviato

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
CREDITI	58.082	-26.547	31.535	31.535
DISPONIBILITA' LIQUIDE	87.263	-80.367	6.896	-
<b>Totale</b>	<b>145.345</b>	<b>-106.914</b>	<b>38.431</b>	<b>31.535</b>

Gli importi più significativi che compongono la voce "Crediti" sono rappresentati da:

- Crediti vs. clienti	€	4.375
- Erario c/Iva	€	24.865

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

#### Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

**Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto**

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Attribuzione di dividendi	Altri incrementi	Altri decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	40.000	-	-	-	-	40.000
Varie altre riserve	95.411	-	2	-	-	95.413
Utile (perdita) dell'esercizio	(189.981)		-		(136.715)	(326.696)
<b>Totale</b>	<b>(54.570)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(136.715)</b>	<b>(191.283)</b>

**Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto****Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

**Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto**

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	40.000	Capitale	B	40.000
Varie altre riserve	95.413	Capitale	B	95.413
<b>Totale</b>	<b>135.413</b>			<b>135.413</b>
Quota non distribuibile				135.413
Residua quota distribuibile				-

**Commento**

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

**Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	2.072	1.749	1.749	3.821
<b>Totale</b>	<b>2.072</b>	<b>1.749</b>	<b>1.749</b>	<b>3.821</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

#### Introduzione

I finanziamenti infruttiferi effettuati dai soci pari ad Euro 409.633 ed inclusi nella voce D) del passivo di Stato patrimoniale, sono stati concessi al solo fine di evitare il più oneroso ricorso ad altre forme di finanziamento esterne alla compagine societaria.

## Informazioni sulle altre voci del passivo abbreviato

### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

### Analisi delle variazioni delle altre voci del passivo abbreviato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
DEBITI	475.642	18.843	494.485	494.485
RATEI E RISCONTI	-	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>475.642</b>	<b>18.843</b>	<b>494.485</b>	<b>494.485</b>

Gli importi più significativi che compongono la voce "Debiti" sono rappresentati da:

- Debiti vs. soci per finanziamenti	€	409.633
- Debiti vs. fornitori	€	73.527

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

### Valore della produzione

---

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

### Costi della produzione

---

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

### Proventi e oneri finanziari

---

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

---

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nel presente bilancio non sono state stanziare imposte correnti poiché la società non ha prodotto imponibili fiscali..

### Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non ricorrono i presupposti.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Totale dipendenti
Numero medio	1	1

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha deliberato compensi, né esistono anticipazioni e crediti, a favore dell'organo amministrativo. Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate

Per quanto riguarda il Revisore Unico, nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

	Amministratori	Sindaci
Compensi		3.405

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio IAA di Venezia.

Di seguito si evidenziano i dati essenziali dell'ultimo bilancio disponibile.

	<b>Data</b>
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2017
A) Immobilizzazioni	50.672.149
B) Attivo circolante	91.678.289
C) Ratei e risconti attivi	573
<b>Totale attivo</b>	<b>142.351.011</b>
Patrimonio netto esercizio precedente	43.610.535
Riserve da partecip.	6.187.231
Avanzo economico esercizio	1.311.357
<b>A Totale patrimonio netto</b>	<b>51.109.123</b>
E) Fondi per rischi e oneri	103.174
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro	7.505.181

		Data
subordinato		
D) Debiti di funzionamento		79.872.934
E) Ratei e risconti passivi		3.760.600
<b>Totale passivo</b>		<b>91.241.889</b>
<b>Totale passivo e patrimonio netto</b>		<b>142.351.011</b>

		Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2017
A) Proventi correnti		17.497.278
B) Oneri correnti		(20.163.223)
C) Risultato della gestione finanziaria		358.320
D) Risultato della gestione straordinaria		3.761.634
E) Differenza rettifiche di valore di attività finanziarie		(142.653)
Avanzo economico esercizio		1.311.357

### Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto e della perdita di esercizio pari ad Euro 136.715,03, l'organo amministrativo Vi convocherà al più presto affinché possiate adottare i provvedimenti di cui all'art. 2482-ter C.C..

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2017 unitamente con la proposta riguardante il risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

L' Amministratore Unico

Giuseppe Fedalto