



SCHEDA TECNICA NUOVA SEDE DI VIA TORINO A MESTRE

VOLUME GENERALE DI PROGETTO: **mc. 35.875,00;**

SUPERFICIE COMPLESSIVA LORDA DI PROGETTO: **mq. 7.934,25;**

SUPERFICIE COMPLESSIVA DI PARCHEGGIO: **mq. 5.317; di cui interrata mq. 3.240,48; esterna mq. 2.076.**

SPAZI INTERNI

L'edificio destinato alla Stazione Sperimentale del Vetro (**4.525 mq**) avrà un utilizzo di tipo misto in quanto le funzioni in esso inserite prevedono la sola presenza di laboratori ai piani interrato e terra, la presenza di laboratori ed uffici al piano primo, gli uffici direzionali al piano secondo.

L'edificio destinato alla Camera di Commercio (**3.409 mq**) avrà destinazione d'uso Direzionale e prevede pertanto la localizzazione a seconda del piano di uffici aperti o no al Pubblico, aree di accoglienza, sale riunioni, uffici di rappresentanza o operativi.

FACCIAE ESTERNE

Il criterio di scelta della tipologia costruttiva sarà orientato all'ottenimento di coefficienti globali di dispersione termica tali da minimizzare i consumi energetici dei due edifici. Le facciate esterne saranno realizzate mediante l'accoppiamento di strati con funzioni tecnologiche diverse: fonoassorbimento, ridotta trasmittanza termica ed elevata resistenza all'acqua.

EFFICIENZA ENERGETICA

I due edifici saranno autonomi rispetto al comparto Universitario, produrranno energia elettrica, di condizionamento e raffrescamento, grazie alla tecnologia della trigenerazione un sistema di cogenerazione che, oltre a produrre energia elettrica, consente di utilizzare l'energia termica recuperata dalla trasformazione termodinamica anche per produrre energia frigorifera, ovvero acqua refrigerata per il condizionamento. La CCIAA di Venezia Rovigo ha scelto, inoltre, di aderire al protocollo di certificazione ambientale volontario, LEED . Il processo seguirà tutto il procedimento a partire dalla fase di progettazione fino al termine dei lavori a garanzia di una maggiore qualità dell'intervento costruttivo.