



**BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA PER LOCAZIONE COMMERCIALE
CIG Z2E311BFA4**

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Camera di Commercio di Venezia Rovigo (di seguito Camera di Commercio) – Via Forte Marghera, 151 – 30173 Venezia Mestre – Codice AUSA 0000505210 – profilo committente: www.dl.camcom.it Punti di contatto tel. 0425426427. PEC cciaadl@legalmail.it – email: patrimonio@dl.camcom.it
2. **Documentazione:** l'intera documentazione di gara, ovvero il presente bando, il disciplinare di gara, i modelli per la redazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, è disponibile sul sito istituzionale della Camera di Commercio all'indirizzo: <https://www.dl.camcom.it/>, **Sezione Bandi**.
3. **Descrizione della procedura:** LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DI UN IMMOBILE DENOMINATO "CAFFE' BORSA", UBICATO IN ROVIGO, PIAZZA G. GARIBALDI N. 2, DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI VENEZIA ROVIGO.
4. **Importo canone di locazione posto a base di gara:** Euro 34.800,00 + IVA;
5. **Durata della locazione:** anni 6 (sei) decorrenti dalla data di stipula del contratto di locazione, rinnovabili tacitamente per un ulteriore periodo della stessa durata.
6. **Condizioni di partecipazione:** sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso.
7. **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta in esecuzione della determinazione del Dirigente Area 2 n. 30 del 29/03/2021.
8. **Condizioni particolari cui è sottoposta l'esecuzione dell'appalto:** richiesto **sopralluogo obbligatorio**, a pena di esclusione (non devono presentare l'attestato di avvenuto sopralluogo coloro che hanno partecipato al precedente bando del 5/2/2021).
9. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa per la Camera, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa saranno utilizzati esclusivamente il metodo matematico ed i parametri indicati nel disciplinare di gara.
10. **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** entro le ore 12:30 del 23/04/2021.





11. **Indirizzo al quale le offerte sono trasmesse:** a pena di esclusione alla Camera di Commercio di Venezia Rovigo, Piazza G. Garibaldi n. 6 – 45100 Rovigo (RO). E' ammessa la consegna a mano del plico dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30 esclusivamente al suddetto indirizzo.
12. **Apertura delle offerte:** 27/04/2021 ore 10.00, in seduta pubblica presso la sede secondaria della Camera di Commercio di Venezia Rovigo, Piazza G. Garibaldi n. 6.
13. **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto – Cannaregio, 2277/2278 – 30121 Venezia; e-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it; Tel. 041.2403911; Fax: 041.2403940/941; Indirizzo internet (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>; Presentazione di ricorso ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile del procedimento: dott. Giacomo de' Stefani – tel. 041/786282 – email: giacomo.destefani@dl.camcom.it

Venezia, 30 marzo 2021

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
dott. Giacomo de' Stefani

Firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005