

DIRITTO TRIBUTARIO

1) Quali sono le imposte a carico del cessionario in seguito alla cessione d'azienda?

- A ☒ imposta di registro
- B ☐ i.v.a. sulle merci e sui beni strumentali
- C ☐ imposta di registro sul valore di avviamento e i.v.a. sulle merci e sui beni strumentali
- D ☐ iva sulle merci

2) L'imposta di bollo è proporzionale:

- A ☐ per gli atti costitutivi di società ed enti
- B ☒ per le cambiali
- C ☐ per le ricevute superiori a un certo importo
- D ☐ per gli atti autenticati da notai relativi a diritti su beni immobili

3) La richiesta di attribuzione del numero di partita I.V.A. va presentata:

- A ☐ entro trenta giorni prima dell'inizio dell'attività
- B ☒ entro trenta giorni dopo l'inizio dell'attività
- C ☐ almeno 10 giorni prima dell'inizio dell'attività
- D ☐ lo stesso giorno di inizio dell'attività

4) La caparra confirmatoria contenuta in un preliminare di compravendita è soggetta all'imposta di registro?

- A ☒ sì
- B ☐ no, mai
- C ☐ solo se la cessione è superiore all'importo previsto dalla legge
- D ☐ sì, se la caparra è superiore all'importo previsto dalla legge

5) Il sostituto d'imposta è':

- A ☐ chi anticipa l'imposta dovuta dal contribuente
- B ☐ colui che risponde in solido con il contribuente principale
- C ☒ chi accerta, calcola e versa, dopo aver effettuato la ritenuta, l'imposta dovuta da altri
- D ☐ chi riscuote l'imposta per conto dello Stato

6) Nel caso di permuta di due immobili la base imponibile ai fini dell'imposta di registro è data:

- A ☐ dalla somma dei valori dei beni permutati
- B ☐ dalla metà della somma dei valori permutati
- C ☐ dal maggiore dei valori dei beni permutati
- D ☒ dal valore del bene che dà luogo all'imposizione più elevata

7) L'acconto versato in sede di contratto preliminare dal promesso acquirente ad un'impresa è soggetto a fatturazione?

- A ☒ sì, sempre

- B ☐ solo se l'acconto supera il 10 % del corrispettivo
- C ☐ no
- D ☐ si, ma senza applicazione di iva

8) Se il contratto stipulato e' nullo o annullabile i contraenti sono ugualmente obbligati a chiedere la registrazione?

- A ☐ si se annullabile, no se nullo
- B ☐ no in nessun caso
- C ☒ si, in ogni caso
- D ☐ chiedono la registrazione senza pagamento d'imposta

9) Le parti sono obbligate a sottoporre a registrazione un contratto preliminare di compravendita di immobile se nessuna delle due e' impresa commerciale?

- A ☐ solo in caso d'uso
- B ☐ no, mai
- C ☐ solo se si tratta di immobili non adibiti ad abitazione principale
- D ☒ si, nel termine fisso

10) L'imposta di registro annuale dovuta sui contratti di locazione e' a carico:

- A ☐ del solo conduttore
- B ☐ del solo proprietario
- C ☒ del proprietario e del conduttore al 50 %
- D ☐ l'imposta di registro e' dovuta solamente all'atto della registrazione del contratto

11) Gli atti costitutivi di societa' sono sempre soggetti a registrazione in termine fisso?

- A ☒ si, in tutti i casi
- B ☐ si, se sono conferiti beni immobili
- C ☐ no, sono soggetti a registrazione in caso d'uso
- D ☐ si, perche' la registrazione e' necessaria per perfezionare la costituzione della societa'

12) Sono soggetti all'imposta di bollo fin dall'origine:

- A ☐ gli atti di accertamento e gli atti di riscossione dei tributi
- B ☐ le azioni, le obbligazioni e titoli simili
- C ☒ gli atti delle società, gli atti notarili, gli atti e contratti privati
- D ☐ i titoli del debito pubblico e i libretti di risparmio

13) I contribuenti soggetti d'IVA devono versare l'Irpef:

- A ☐ a un qualunque ufficio postale mediante appositi bollettini di conto corrente
- B ☒ al servizio della riscossione dei tributi attraverso un conto corrente fiscale aperto a suo nome
- C ☐ alla Tesoreria dello Stato attraverso una banca
- D ☐ al concessionario dei tributi competente per territorio mediante

apposite distinte di versamento

14) Perché l'I.R.A.P. è considerata un'imposta locale?

- A ☒ perché il suo ambito applicativo è relativo alle attività produttive esercitate nel territorio regionale e il suo gettito è destinato alla regione
- B ☐ perché si basa sul valore degli immobili situati in una regione e il suo gettito è destinato alla regione
- C ☐ perché è pagata dai residenti in una regione e il gettito va alla stessa
- D ☐ perché si calcola sul valore degli scambi effettuati all'interno di una regione e il suo gettito va alla stessa

15) Gli interessi passivi sui mutui ipotecari pagati da un contribuente:

- A ☐ sono oneri deducibili ai fini IRPEF
- B ☐ sono oneri detraibili in percentuale dall'imposta lorda ai fini IRPEF indipendentemente dalla destinazione dell'immobile
- C ☒ sono oneri detraibili in percentuale dall'imposta lorda ai fini IRPEF solo se contratti per l'abitazione principale
- D ☐ sono indetraibili

16) Un'imposta è proporzionale quando:

- A ☐ l'aliquota aumenta all'aumentare della base imponibile
- B ☒ l'aliquota rimane invariata al variare della base imponibile
- C ☐ l'aliquota varia ma l'aliquota aumentata viene applicata entro determinati importi fissati dalla legge
- D ☐ l'aliquota varia, ma solo entro ristretti limiti fissati dalla legge

17) Chi è tenuto a pagare le imposte sul reddito dominicale?

- A ☒ il proprietario del fondo
- B ☐ l'affittuario del fondo
- C ☐ l'enfiteuta
- D ☐ al 50 % proprietario e l'affittuario

18) Chi è tenuto a pagare le imposte sul reddito agrario?

- A ☐ il proprietario del fondo in affitto
- B ☒ l'affittuario del fondo
- C ☐ al 50 % il proprietario e l'affittuario
- D ☐ solo il titolare di un diritto reale sul fondo

19) L'imposta di bollo è proporzionale:

- A ☐ per gli atti costitutivi di società ed enti
- B ☒ per le cambiali
- C ☐ per le ricevute superiori a un certo importo
- D ☐ per gli atti autenticati da notai relativi a diritti su beni immobili

20) L'attività di mediazione comporta la produzione di un reddito considerato

- A ☒ d'impresa
- B ☐ di libera professione
- C ☐ di lavoro autonomo
- D ☐ assimilato al lavoro dipendente

21) In che cosa consiste l'elusione fiscale?

- A ☒ nel compimento di atti che hanno il solo scopo di aggirare obblighi e divieti fiscali
- B ☐ nell'occultamento totale o parziale della materia imponibile
- C ☐ nel ridurre la propria attivita' nei settori colpiti da imposta per evitare il carico tributario
- D ☐ nel trasferire l'onere economico del pagamento del tributo su altri soggetti

22) In che cosa consiste l'ammortamento di un'imposta che grava su un bene?

- A ☐ nell'accantonamento di un fondo per il pagamento dell'imposta
- B ☐ nel trasferire l'onere della capitalizzazione dell'imposta sul compratore del bene
- C ☒ nel trasferire l'onere del pagamento dell'imposta capitalizzata sul venditore del bene
- D ☐ nell'aumento del prezzo del bene in misura corrispondente all'imposta capitalizzata

23) In che cosa consiste l'imposizione fiscale sul reddito normale?

- A ☐ l'imposta si applica sul reddito percepito in modo continuativo
- B ☒ l'imposta si commisura al reddito che normalmente e mediamente puo' derivare da un'attivita' e non sul reddito effettivamente percepito
- C ☐ l'imposta viene applicata con carattere ricorrente in ogni esercizio
- D ☐ l'imposta colpisce solo redditi non occasionali, ma derivanti dalla normale attivita' del contribuente

24) Qual e' la caratteristica delle imposte personali?

- A ☐ il contribuente e' una persona fisica
- B ☒ hanno rilievo agli effetti dell'applicazione dell'imposta le specifiche situazioni del singolo contribuente
- C ☐ l'imposta deve essere pagata personalmente dal contribuente
- D ☐ oggetto dell'imposta e' il reddito prodotto personalmente dal contribuente

25) In che cosa consiste la progressivita' d'imposta a scaglioni?

- A ☐ l'aliquota aumenta in modo continuativo ad ogni minimo aumento dell'imponibile
- B ☐ ai contribuenti con reddito piu' elevato si applica un'imposizione piu' elevata
- C ☒ l'imponibile e' suddiviso in parti sottoposte ad aliquote differenziate
- D ☐ l'aliquota e' costante e si applica all'imponibile ridotto di una misura fissa

26) In che cosa consiste la progressione d'imposta per deduzione(o franchigia)?

- A ☐ l'aliquota aumenta in modo continuativo ad ogni minimo aumento della base imponibile
- B ☒ l'aliquota e' costante ma la base imponibile si calcola al netto di una somma fissa esente per tutti i contribuenti
- C ☐ l'imponibile e' diviso in parti sottoposte ad aliquote differenziate
- D ☐ ai contribuenti con reddito piu' elevato si applica un'imposizione piu' elevata

27) Qual e' la funzione dell'accertamento d'imposta?

- A ☐ determinare e riscuotere le somme dovute dal contribuente
- B ☐ accertare in base a quali norme deve essere applicato il tributo
- C ☒ determinare la materia imponibile e l'imposta da pagare
- D ☐ chiarire il significato delle norme tributarie per evitare dubbi interpretativi

28) Su cosa si basa l'accertamento d'ufficio dell'imposta?

- A ☒ si basa su indagini svolte direttamente e di propria iniziativa dagli organi fiscali per determinare la materia imponibile e l'imposta da pagare
- B ☐ si basa su indagini svolte direttamente dagli organi fiscali su presentazioni di denunce da parte di qualsiasi cittadino
- C ☐ si basa su indagini svolte dagli uffici fiscali presso la sede del contribuente
- D ☐ si basa su controlli degli uffici fiscali per reprimere l'evasione

29) In quale momento si estingue l'obbligazione tributaria tra contribuente e fisco?

- A ☐ quando sono state compiute le operazioni di accertamento
- B ☒ quando e' completato il procedimento di riscossione
- C ☐ quando l'ammontare dell'imposta e' certo e liquido
- D ☐ quando l'incaricato della riscossione consegna le somme all'ufficio cassa

30) Il prelievo d'imposta tramite ritenuta alla fonte consiste nel fatto che:

- A ☐ il sostituto d'imposta versa per conto del contribuente acconti d'imposta prima del pagamento delle prestazioni
- B ☒ la materia imponibile viene assoggettata all'imposta e prelievo prima di entrare nella disponibilita' del contribuente
- C ☐ la materia imponibile viene assoggettata all'imposta dopo essere entrata nella disponibilita' del contribuente
- D ☐ per pagamenti a lui effettuati da enti pubblici, lo stato obbliga il contribuente a versare acconti d'imposta

31) Puo' accadere che l'amministrazione riscuota l'imposta senza incassare nessun pagamento?

- A ☐ si, quando l'imposta e' liquidata dagli uffici fiscali

- B [*] si, quando la riscossione avviene tramite ritenuta diretta
- C [] no, perche' la riscossione consiste nel ricevere un pagamento
- D [] no, perche' il contribuente e' obbligato ad effettuare un pagamento

32) Nella riscossione d'imposta per ritenuta alla fonte la rivalsa e':

- A [] e' una facolta' del sostituto d'imposta
- B [] e' un obbligo del sostituto d'imposta
- C [*] e' un diritto del sostituto d'imposta il cui esercizio e' obbligatorio
- D [] e' un diritto del sostituto d'imposta che pero' puo' rinunciare

33) Chi e' il responsabile d'imposta?

- A [] chi e' tenuto a calcolare l'imposta dovuta dal contribuente in forza di un rapporto contrattuale con lo stesso
- B [*] chi e' tenuto a pagare il tributo al fisco insieme al debitore principale in relazione ad un presupposto riferito a quest'ultimo, ma, se non provvede, vi e' comunque tenuto il debitore principale
- C [] chi e' tenuto a pagare il tributo al fisco in sostituzione del debitore principale
- D [] chi materialmente effettua il pagamento dell'imposta in forza di un rapporto di collaborazione con il contribuente

34) E' coobbligato in solido in un rapporto tributario:

- A [] chi e' tenuto ad effettuare il pagamento dell'imposta al posto di qualcun'altro
- B [] chi e' tenuto a pagare l'imposta quando non vi provvede il debitore principale
- C [] chi e' tenuto a garantire l'adempimento del contribuente
- D [*] chi fa parte di un rapporto tributario con piu' soggetti passivi

35) Presupposto della tassa e':

- A [] la produzione di un reddito di qualsiasi tipo e natura
- B [*] la richiesta di un servizio istituzionale dello stato
- C [] il possesso di un bene mobile
- D [] la richiesta di un servizio fornito da un'impresa pubblica

36) I contributi sono:

- A [*] prelievi coattivi che vengono effettuati nei confronti di determinati soggetti per prestazioni future o particolari vantaggi ricevuti
- B [] versamenti volontari che vengono effettuati da determinati soggetti per beneficiare di prestazioni future o di particolari vantaggi
- C [] prezzi pagati per poter usufruire di un servizio pubblico
- D [] particolari tipi di tassa

37) La capacita' contributiva di un soggetto nel nostro sistema e' valutata in base:

- A ☐ solamente al suo patrimonio
- B ☐ al numero di beni posseduti
- C ☒ alle manifestazioni mediate o immediate di ricchezza
- D ☐ al vantaggio arrecatogli dai pubblici servizi

38) Le imposte si dicono dirette quando:

- A ☐ hanno come presupposto il possesso di beni o disponibilit  di servizi
- B ☒ hanno come presupposto il possesso di redditi o di patrimonio
- C ☐ hanno come presupposto i consumi e gli affari
- D ☐ hanno come presupposto i trasferimenti e gli affari

39) Le imposte si dicono indirette quando:

- A ☒ hanno come presupposto consumi, affari trasferimenti
- B ☐ hanno come presupposto possesso di reddito
- C ☐ hanno come presupposto il possesso di patrimonio
- D ☐ hanno come presupposto proventi derivanti da attivita' o beni produttivi

40) La ritenuta d'acconto IRPEF e' sempre presente nelle fatture del mediatore?

- A ☐ si
- B ☐ solo nel caso la fattura sia emessa nei confronti di soggetti privati
- C ☐ solo nel caso la fattura sia emessa nei confronti di societa' di capitali
- D ☒ solo se emessa nei confronti di societa', imprese e professionisti

41) La determinazione del reddito dell'agente immobiliare avviene in base:

- A ☐ al criterio di cassa
- B ☒ al criterio della competenza economica
- C ☐ al criterio del reddito normale
- D ☐ alla determinazione induttiva

42) L'imposta di registro e':

- A ☐ un'imposta diretta
- B ☒ un'imposta indiretta
- C ☐ un'imposta progressiva a scaglioni
- D ☐ un'imposta calcolata sempre in misura fissa

43) L'agente immobiliare e' soggetto a I.R.A.P.?

- A ☐ solo se esercita la sua attivita' in forma societaria
- B ☒ si
- C ☐ solo se si avvale di collaboratori dipendenti
- D ☐ no

44) L'IRPEF e':

- A [*] un'imposta diretta, personale, progressiva
- B [] un'imposta indiretta, reale, proporzionale
- C [] un'imposta indiretta, personale, progressiva
- D [] un'imposta diretta, reale, proporzionale

45) I'I.Re.S. e':

- A [*] l'imposta sul reddito delle societa'
- B [] l'imposta sul reddito delle persone fisiche
- C [] l'imposta sugli affari
- D [] l'imposta sostitutiva

46) Il reddito del mediatore e':

- A [] imponibile agli effetti IRPEF, determinato con il criterio di cassa
- B [*] imponibile agli effetti IRPEF, determinato con il criterio della competenza
- C [] non imponibile agli effetti IRPEF
- D [] imponibile agli effetti IRPEF, ma sottoposto a tassazione separata

47) Le plusvalenze realizzate nella cessione di immobili a titolo oneroso sono imponibili ai fini IRPEF se:

- A [*] gli immobili sono stati acquistati o costruiti da non piu' di cinque anni e se non sono stati adibiti ad abitazione principale del cedente o dei suoi familiari
- B [] gli immobili stati acquistati e rivenduti entro 2 anni
- C [] gli immobili stati adibiti ad abitazione principale del cedente o dei suoi familiari
- D [] gli immobili non sono stati adibiti ad abitazione principale qualsiasi sia il periodo intercorrente tra la data di acquisto e di vendita

48) I canoni annui dei contratti di locazione di immobili ad uso abitazione civile sono considerati redditi imponibili ai fini IRPEF?

- A [*] si, solo per la parte effettivamente percepita
- B [] no, perche' sono sottoposti gia' a imposta di registro
- C [] si, anche se non percepiti
- D [] no, perche' gli immobili pagano IMU

49) Le spese sostenute per manutenzioni straordinarie, recuperi, ristrutturazioni di immobili sono riconosciute agli effetti del pagamento dell'IRPEF?

- A [] si, come oneri deducibili
- B [*] si, come oneri detraibili
- C [] no
- D [] solo se sostenute per immobili commerciali

50) Come determina il proprietario di un immobile il reddito che deriva dalla locazione dello stesso?

- A [*] detraendo dall'ammontare del canone annuo una percentuale

- forfetaria a titolo di spese
- B ☐] detraendo dal canone annuo le spese effettivamente sostenute per l'immobile
- C ☐] calcolando come imponibile il canone annuo senza nessuna detrazione
- D ☐] detraendo dal canone la rendita fiscale
- 51) E' soggetto a imposizione IRPEF il reddito che deriva dall'utilizzazione dell'abitazione principale?**
- A ☒] di fatto no, perche' sul reddito viene riconosciuta una deduzione di importo pari al reddito
- B ☐] si
- C ☐] no, ma a condizione che vi si abiti con il coniuge
- D ☐] no, ma a condizione che non vi sia proprieta' di altri immobili
- 52) Quale trattamento fiscale ai fini IRPEF e' previsto per gli immobili tenuti a disposizione del contribuente e non utilizzati come abitazione principale?**
- A ☐] alla rendita catastale viene applicata una maggiorazione pari a un quinto
- B ☐] alla rendita catastale viene applicata una maggiorazione pari al 50 %
- C ☒] alla rendita catastale viene applicata una maggiorazione pari ad un terzo
- D ☐] alla rendita catastale viene applicata una maggiorazione del 30 %
- 53) Il reddito derivante da beni immobili agli effetti IRPEF, in caso di acquisto durante il periodo d'imposta:**
- A ☒] viene frazionato in base ai giorni di effettivo possesso
- B ☐] viene calcolato come se l'immobile sia stato posseduto per tutto l'anno
- C ☐] non viene calcolato per l'anno di acquisto ma a partire dall'anno successivo
- D ☐] viene frazionato in base ai mesi di effettivo possesso
- 54) Sono oneri deducibili ai fini Irpef:**
- A ☐] i pagamenti degli interessi su mutui ipotecari relativi all'abitazione principale
- B ☒] i contributi previdenziali e assistenziali pagati dal mediatore all'I.N.P.S.
- C ☐] le spese sostenute per le ristrutturazioni di immobili
- D ☐] le spese sostenute per i rogiti notarili
- 55) Se il reddito e' prodotto da una societa' di persone:**
- A ☒] i soci pagano l'Irpef pro quota presentando autonoma dichiarazione dei redditi
- B ☐] la societa' paga L'I.R.E.S.
- C ☐] la societa' non e' tenuta a presentare alcuna dichiarazione
- D ☐] solo la societa' e' tenuta a presentare la dichiarazione, i soci sono tenuti solo al pagamento

56) La provvigione corrisposta al mediatore dal 01/01/2007:

- A ☐ è onere deducibile dal reddito da ripartire tra comproprietari
- B ☐ è onere detraibile al 19% per un importo non superiore a € 1.000 da ripartire tra comproprietari
- C ☐ è onere detraibile al 19% per un importo non superiore a € 1.000 per l'acquisto dell'abitazione principale per ciascun proprietario
- D ☒ è onere detraibile al 19% per importo non superiore a € 1.000 per l'acquisto dell'abitazione principale da ripartire tra comproprietari

57) L'imposta di registro:

- A ☐ e' un'imposta reale, diretta sugli affari
- B ☐ e' un'imposta personale, indiretta, progressiva sugli affari
- C ☒ e' un'imposta reale, indiretta sugli affari, con aliquote in prevalenza proporzionali
- D ☐ e' un'imposta reale, indiretta, fissa sugli scambi

58) Soggetti passivi e veri e propri debitori dell'imposta di registro sono:

- A ☐ il notaio o altro pubblico ufficiale
- B ☒ coloro che pongono in essere o si avvantaggiano dell'atto soggetto a registrazione
- C ☐ chiunque chieda la registrazione
- D ☐ il dante causa

59) Ai fini del pagamento dell'imposta di registro, la registrazione puo' essere:

- A ☐ a termine fisso, in caso d'uso
- B ☐ solo in caso d'uso
- C ☐ solo volontaria
- D ☒ a termine fisso, in caso d'uso e volontaria

60) Agli effetti dell'imposta di registro se l'atto ha la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata:

- A ☒ la registrazione va fatta in termine fisso anche se l'oggetto rientrerebbe tra le ipotesi di registrazione in caso d'uso
- B ☐ la registrazione va fatta solo in caso d'uso
- C ☐ la registrazione e' solo volontaria
- D ☐ la registrazione non va fatta

61) L'iscrizione a ruolo dell'imposta e il versamento all'ufficio della riscossione dei tributi è una procedura prevista nel caso:

- A ☐ nei casi degli accertamenti d'ufficio o in rettifica
- B ☐ in cui il contribuente non effettua il versamento del saldo dell'imposta
- C ☐ in cui il contribuente non effettua né il versamento dell'acconto d'imposta né il versamento del saldo d'imposta
- D ☒ nei casi degli accertamenti d'ufficio o in rettifica e quando il contribuente non effettua i versamenti del saldo e dell'acconto d'imposta

62) Il reddito d'impresa:

- A ☐ deriva dall'esercizio di associazioni di categoria
- B ☐ deriva dall'attività di lavoro
- C ☒ deriva dall'esercizio di imprese commerciali
- D ☐ deriva unicamente dalle attività accessorie dell'impresa

63) Se un professionista a cui e' stato affidato l'incarico di pagare le imposte non lo esegue quali sono le conseguenze a carico del contribuente?

- A ☐ nessuna, perche' l'obbligo incombe sul professionista
- B ☐ saranno entrambi coobbligati in solido al pagamento
- C ☒ sara' obbligato il contribuente con diritto di rivalsa sul professionista
- D ☐ sara' obbligato il contribuente senza rivalsa nei confronti del professionista

64) La proposizione di un ricorso davanti alla Commissione tributaria sospende la riscossione del tributo contestato?

- A ☐ si, sempre
- B ☒ no, mai
- C ☐ si, ma solo in alcuni casi
- D ☐ si, ma solo per importi superiori a 10.000 euro

65) Il contribuente puo' utilizzare il "ravvedimento" per porre rimedio a propri errori ed omissioni?

- A ☒ si, se le violazioni non siano ancora state contestate e non siano iniziati accessi o ispezioni a carico del contribuente
- B ☐ si in ogni tempo e senza limiti di gravita'
- C ☐ no, soltanto in casi eccezionali e se non siano stati evasi tributi
- D ☐ non esiste l'istituto del ravvedimento

66) La provvigione corrisposta al mediatore per l'acquisto di un fabbricato e' detraibile dal reddito?

- A ☐ si, dal 1° gennaio 2007 come onere deducibile
- B ☐ si, dal 1° gennaio 2006 come onere detraibile e dal 1° gennaio 2007 come onere deducibile
- C ☒ si, dal 1° gennaio 2007 come onere detraibile
- D ☐ si, dal 1° gennaio 2007 ma solo per chi è imprenditore

67) I contratti di locazione stipulati da imprese di costruzione per immobili ad uso abitativo sono:

- A ☒ esenti da IVA
- B ☐ soggetti all'aliquota IVA del 10%
- C ☐ soggetti all'aliquota IVA del 22%
- D ☐ non imponibili IVA

68) Ai fini IRPEF come e' tassato un immobile strumentale appartenente ad un'impresa, utilizzato da questa esclusivamente per l'esercizio della

propria attivita'?

- A ☐ come reddito fondiario
- B ☐ come reddito d'impresa deducendo da questo la relativa rendita catastale
- C ☒ come reddito d'impresa
- D ☐ come reddito diverso

69) La plusvalenza realizzata nella vendita di un negozio, acquistato nei cinque anni precedenti la cessione, e' soggetta ad imposte?

- A ☒ si, solo all'imposta sui redditi
- B ☐ si, all'imposta sui redditi e all'imposta catastale
- C ☐ no, nessuna imposta
- D ☐ solo all'imposta catastale

70) Non è un presupposto delle imposte indirette:

- A ☐ il consumo del reddito
- B ☐ la concessione del godimento di un bene altrui
- C ☐ il trasferimento della proprietà o di un altro diritto reale
- D ☒ la produzione di un reddito

71) Il reddito fiscale dell'impresa soggetta a contabilità ordinaria è dato:

- A ☐ dall'utile netto risultante dal conto economico
- B ☐ dalla differenza tra i ricavi e le spese sostenute nel periodo d'imposta
- C ☒ dall'utile netto o dalla perdita risultante dal conto economico, con le variazioni in aumento e in diminuzione previste dalla normativa tributaria
- D ☐ dalla differenza tra i ricavi e le spese sostenute nel periodo d'imposta con le variazioni in aumento e in diminuzione stabilite dalla normativa tributaria

72) La liquidazione dell'IVA corrisponde:

- A ☐ al versamento dell'imposta sugli acquisti
- B ☐ al versamento dell'imposta sulle vendite
- C ☒ alla differenza tra l'imposta sulle vendite e quella sugli acquisti
- D ☐ alla differenza tra l'imposta sugli acquisti e quella sulle vendite

73) La contabilità ordinaria deve essere adottata obbligatoriamente da chi:

- A ☐ svolge un'attività d'impresa
- B ☐ tutti gli imprenditori e i professionisti con volume d'affari superiori a € 700.000,00
- C ☐ dai professionisti e imprenditori e imprese di produzione con ricavi compresi tra € 400.000,00 e € 700.000,00
- D ☒ dalle imprese esercenti attività di prestazione di servizi con volume d'affari superiore a € 400.000,00 e imprese esercenti attività diverse dalle prestazioni di servizi con volume

d'affari superiore a € 700.000,00

74) L'imposta di donazione e successione reintrodotta dal D.L. 3/10/2006 prevede:

- A ☐ due aliquote differenti applicabili in dipendenza del grado di parentela e franchigia per ogni beneficiario pari a € 1.000.000
- B ☒ tre aliquote diverse e franchigia massima di € 1.000.000 da ripartire per ogni beneficiario
- C ☐ tre aliquote diverse e franchigia di € 1.000.000 da ripartirsi tra i beneficiari
- D ☐ aliquota unica e franchigie diverse a seconda del grado di parentela

75) Entro quale termine può essere impugnato un atto innanzi alle Commissioni Tributarie

- A ☐ 30 giorni dalla sua notifica
- B ☐ non vi è alcun termine: il contribuente può impugnare in ogni momento
- C ☒ 60 giorni dalla sua notifica
- D ☐ 90 giorni dalla sua notifica

76) All'atto della cessione dell'immobile le parti hanno l'obbligo di:

- A ☒ rendere apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà recante l'indicazione analitica delle modalità di pagamento del corrispettivo
- B ☐ rendere apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà recante l'indicazione delle modalità di pagamento delle imposte
- C ☐ rendere dichiarazione semplice recante l'indicazione analitica delle modalità di pagamento del corrispettivo
- D ☐ rendere dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà recante l'indicazione analitica delle modalità di pagamento del mediatore

77) Sono soggette ad IVA:

- A ☒ le cessioni di fabbricati abitativi effettuate dall'impresa costruttrice entro 4 anni dalla data di ultimazione della costruzione
- B ☐ le cessioni di fabbricati abitativi effettuate dall'impresa costruttrice entro 10 anni dalla data di ultimazione dei lavori
- C ☐ le cessioni di fabbricati abitativi effettuate dall'impresa costruttrice entro 5 anni dalla data di ultimazione dei lavori
- D ☐ le cessioni di fabbricati abitativi non sono mai soggette ad IVA

78) Nella cessione di beni strumentali per natura, l'esenzione IVA si applica:

- A ☐ quando l'acquirente è un soggetto IVA prevalentemente esente
- B ☐ quando l'acquirente è un soggetto privato
- C ☐ quando il cedente è l'impresa che ha costruito o ristrutturato l'immobile e la vendita avviene entro 4 anni dall'ultimazione della costruzione o della ristrutturazione
- D ☒ quando si è al di fuori dei casi precedenti

- 79) Per le manutenzioni ordinarie, realizzate su fabbricati a prevalente destinazione abitativa privata, per effetto della finanziaria 2007 è prevista l'aliquota IVA del:
- A ☐ 4%
 - B ☒ 10%
 - C ☐ 22%
 - D ☐ operazione esente da IVA
- 80) La realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria su edifici di edilizia residenziale pubblica è soggetta all'aliquota IVA del
- A ☐ 4%
 - B ☒ 10%
 - C ☐ 22%
 - D ☐ esente
- 81) L'IVA a credito degli immobili uso abitativo acquistati da imprese di compravendita e locazione immobiliare dal 4 luglio 2006 è:
- A ☐ detraibile
 - B ☒ indetraibile
 - C ☐ detraibile al 50%
 - D ☐ detraibile in dieci anni
- 82) La manovra finanziaria del 2007 ha introdotto per i famigliari a carico:
- A ☒ detrazioni di imposta a scalare
 - B ☐ deduzioni di imposta
 - C ☐ no-tax area
 - D ☐ franchigia
- 83) Il privato compratore di un immobile, non abitazione principale, da una società non costruttrice dello stesso è soggetto al pagamento:
- A ☒ imposta di registro 9% imposta ipotecaria e catastale fisse
 - B ☐ imposta di registro 4% imposta ipotecaria e catastale fisse
 - C ☐ IVA al 10% e imposta registro, ipotecaria e catastale fisse
 - D ☐ imposta di registro 2% e IVA al 10%
- 84) Il privato compratore di un immobile, abitazione principale, che compra da un'impresa costruttrice che vende oltre i quattro anni è soggetto al pagamento:
- A ☐ imposta di registro 4%, ipotecaria e catastale fisse, IVA esente
 - B ☒ imposta di registro 9%, ipotecaria e catastale fisse, IVA esente
 - C ☐ IVA 10%, imposte ipotecaria e catastale fisse
 - D ☐ imposta di registro 10%, ipotecaria e catastale fisse
- 85) Il privato compratore di un immobile, senza requisiti prima casa, da un'impresa costruttrice che vende entro i quattro anni è soggetto al pagamento:
- A ☒ IVA 10%, registro, catastale, ipotecaria fisse
 - B ☐ imposta di registro 9%, ipotecaria e catastale fisse, IVA esente
 - C ☐ imposta di registro 2%, ipotecaria e catastale fisse, IVA esente

D [] imposta di registro 4%, ipotecaria e catastale fisse, IVA esente

86) In base al D.L. 223/06 negli atti di compravendita immobiliare:

- A [] le persone fisiche che agiscono nell'esercizio di attività commerciali hanno l'obbligo di dichiarare l'importo effettivamente pattuito ma l'imposta si determina in base al valore catastale
- B [*] le persone fisiche che non agiscono nell'esercizio di attività commerciali hanno l'obbligo di dichiarare l'importo effettivamente pattuito ma l'imposta si determina in base al valore catastale
- C [] le persone fisiche che non agiscono nell'esercizio di attività commerciali hanno l'obbligo di dichiarare l'importo effettivamente pattuito su cui si applicherà l'imposta
- D [] le persone giuridiche che agiscono nell'esercizio di attività commerciali hanno l'obbligo di dichiarare l'importo effettivamente pattuito ma l'imposta si determina sul valore catastale

87) Le parti di atti di compravendita immobiliare hanno l'obbligo:

- A [] di dichiarare se si sono avvalse di un mediatore indicandone nome e partita IVA
- B [] di dichiarare l'ammontare della mediazione per il pagamento dell'imposta di registro
- C [] di dichiarare l'ammontare della spesa per la mediazione e le modalità di pagamento
- D [*] di rendere apposite dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà con indicazione analitica e modalità di pagamento della mediazione, la partita IVA o il codice fiscale dell'agente immobiliare

88) La tassa è:

- A [] l'equivalente di un prezzo pubblico
- B [] un prelievo coattivo cui non corrisponde una prestazione immediata
- C [*] il corrispettivo della prestazione di un servizio
- D [] un prelievo coattivo richiesto a chi trae un vantaggio particolare da una opera pubblica

89) Le imposte sono:

- A [] tributi pagati dai cittadini indipendentemente dalla loro richiesta ma in cambio di benefici specifici
- B [] somme versate coattivamente in cambio di controprestazioni di tipo assicurativo
- C [] il corrispettivo richiesto dall'ente pubblico in cambio di una prestazione immediata
- D [*] prelievi coattivi indipendentemente dalle richieste dei cittadini

90) Con il sistema degli studi di settore l'Amministrazione Finanziaria:

- A [] accerta la base imponibile del contribuente mediante elementi esterni alla base imponibile come ad esempio il suo tenore di vita

- B ☐ compie una ricerca analitica delle componenti della base imponibile del contribuente
- C ☒ determina il reddito presuntivo del contribuente sulla base di aspetti contabili, condizioni produttive interne e caratteristiche esterne
- D ☐ effettua un controllo della dichiarazione dei redditi del contribuente

91) Il sistema tributario italiano è costituito:

- A ☐ dai principi tributari costituzionali
- B ☐ dagli uffici dell'Amministrazione finanziaria
- C ☒ dall'insieme dei tributi al momento in vigore
- D ☐ dagli organi che eseguono gli accertamenti fiscali

92) Si definisce contribuente il soggetto:

- A ☐ che concorre in modo rilevante alle spese pubbliche
- B ☐ che versa regolarmente le imposte
- C ☒ giuridicamente obbligato al versamento delle imposte
- D ☐ che ha una maggiore capacità di sopportare l'onere delle imposte

93) Il condono fiscale:

- A ☐ chiude la lite tra contribuente e fisco ma prevede il pagamento di una sanzione pecuniaria
- B ☒ chiude la lite tra fisco e contribuente se questo presenta domanda e paga una parte dell'imposta
- C ☐ non richiede il pagamento dell'imposta ma non elimina le eventuali sanzioni penali
- D ☐ elimina qualsiasi sanzione ma richiede il pagamento dell'imposta

94) L'Irpef è un'imposta:

- A ☐ diretta , personale e proporzionale
- B ☐ diretta, reale e progressiva per scaglioni
- C ☐ diretta, reale e proporzionale
- D ☒ diretta, personale e progressiva per scaglioni

95) Qual è la differenza tra cartella di pagamento e ruolo:

- A ☐ è uno stesso atto, chiamato in modo diverso
- B ☐ il ruolo è un titolo esecutivo, la cartella è una semplice dichiarazione
- C ☒ il ruolo è un elenco generale di tutti i contribuenti, la cartella è relativa ad un unico contribuente e riproduce, estraendola dal ruolo, la posizione fiscale del soggetto passivo
- D ☐ il ruolo è impugnabile dinanzi alle Commissioni tributarie, la cartella no

96) Sono soggetti passivi dell'Irpef le persone fisiche:

- A ☐ residenti nello Stato, limitatamente al reddito conseguito entro il territorio dello Stato
- B ☐ residenti e non residenti nello Stato limitatamente al reddito conseguito nel territorio dello Stato

- C [*] residenti nello Stato che dispongono di un reddito dovunque conseguito e non residenti limitatamente al reddito conseguito nel territorio dello Stato
- D [] residenti nello Stato che dispongono di un reddito dovunque conseguito

97) Il reddito complessivo annuo di una persona fisica che concorre a formare la base imponibile Irpef coincide:

- A [] con il maggior reddito derivante dalle diverse fonti
- B [*] con la somma dei redditi derivanti da diverse fonti
- C [] con le sue entrate
- D [] con la differenza tra le entrate e le spese sostenute per conseguire quelle entrate

98) Sono esonerati dall'obbligo della dichiarazione dei redditi:

- A [] i pensionati anche se titolari di più pensioni e possessori di altri redditi
- B [] i titolari di imprese commerciali che hanno avuto delle perdite
- C [*] i lavoratori dipendenti da un unico datore di lavoro che non possiedono altri redditi
- D [] gli artisti e professionisti qualora non abbiano conseguito redditi

99) Sono inalienabili:

- A [] i beni demaniali;
- B [] tutti i beni dello Stato;
- C [*] i beni demaniali e i beni patrimoniali indisponibili;
- D [] soltanto i beni patrimoniali indisponibili.

100) Hanno lo scopo di procurare entrate:

- A [] i beni demaniali;
- B [] tutti i beni pubblici;
- C [] tutti i beni patrimoniali indisponibili;
- D [*] i beni patrimoniali disponibili.

101) Sono fruttiferi:

- A [] soltanto i beni demaniali;
- B [*] tutti i beni patrimoniali;
- C [] i beni del patrimonio disponibile;
- D [] i beni del patrimonio indisponibile.

102) Le spese per l'accertamento delle imposte sono spese:

- A [] discrezionali;
- B [] di governo;
- C [*] di esercizio;
- D [] straordinarie.

103) Con il sistema degli studi di settore l'amministrazione finanziaria:

- A ☐ effettua un controllo della dichiarazione dei redditi del contribuente;
- B ☐ compie una ricerca analitica delle componenti della base imponibile del contribuente;
- C ☒ determina il reddito presuntivo del contribuente sulla base di aspetti contabili, condizioni produttive interne e caratteristiche esterne;
- D ☐ accerta la base imponibile del contribuente mediante elementi esterni alla base imponibile come ad esempio il suo tenore di vita.

104) Il fenomeno per cui un individuo è obbligato dalla legge a pagare

l'imposta è detto:

- A ☐ incidenza;
- B ☐ traslazione;
- C ☒ percussione;
- D ☐ rivalsa.

105) Il fenomeno per cui il contribuente di fatto sopporta il carico

dell'imposta è detto:

- A ☐ traslazione;
- B ☐ percussione;
- C ☒ incidenza;
- D ☐ traslazione in avanti.

106) Per colpire in proporzione maggiore chi ha più elevata capacità contributiva occorre adottare imposte:

- A ☐ proporzionali;
- B ☐ regressive;
- C ☐ costanti;
- D ☒ progressive.

107) In base al principio costituzionale di legalità dei tributi, le imposte:

- A ☐ non possono essere evase dai cittadini;
- B ☐ devono essere uguali per tutti i cittadini;
- C ☒ devono ispirarsi a criteri di progressività;
- D ☐ non possono essere introdotte in modo arbitrario.

108) Le imposte dirette sul reddito previste dall'attuale sistema tributario italiano sono:

- A ☐ l'Irpef, l'Iva, l'Ires;
- B ☐ l'Irpef, l'Ires, l'Iva e l'Imposta sostitutiva;
- C ☐ l'Imposta sostitutiva, l'Irap e l'Irpef;
- D ☒ l'Ires, l'Irap, l'Irpef e l'Imposta sostitutiva.

109) Sono soggetti passivi Irpef:

- A ☐ le persone fisiche residenti nel territorio dello Stato per il reddito dovunque conseguito;
- B ☐ le persone fisiche residenti nel territorio dello Stato unicamente per il reddito conseguito entro lo Stato;
- C ☒ le persone fisiche residenti nel territorio dello Stato per il reddito dovunque e comunque conseguito e le persone fisiche non residenti limitatamente ai redditi conseguiti entro il territorio dello Stato;
- D ☐ le persone fisiche residenti e non residenti nel territorio dello Stato per il reddito dovunque e comunque conseguito.

110) Le società di persone:

- A ☐ non sono mai soggetti Irpef;
- B ☒ sono soggetti passivi impropri;
- C ☐ sono soggetti Irpef soltanto se i loro soci sono residenti nel territorio dello Stato;
- D ☐ sono soggetti passivi Irpef solo se i loro soci hanno la cittadinanza italiana;

111) Il reddito complessivo annuo di un soggetto che concorre a formare la base imponibile dell'Irpef coincide:

- A ☐ con le sue entrate;
- B ☐ con la differenza tra le entrate e le spese sostenute per conseguire quelle entrate;
- C ☒ con la somma dei redditi derivanti da diverse fonti;
- D ☐ con il maggior reddito derivante dalle diverse fonti.

112) Il reddito dominicale dei terreni è il reddito:

- A ☐ che deriva dall'esercizio dell'attività di impresa;
- B ☒ che deriva dal possesso a titolo di proprietà o altro diritto reale di terreni atti alla produzione agricola;
- C ☐ che un imprenditore agricolo percepisce dall'affitto dei propri terreni;
- D ☐ che un imprenditore agricolo trae effettivamente da un terreno.

113) Il reddito agrario che concorre a formare la base imponibile dell'Irpef è il reddito:

- A ☐ medio ordinario che un proprietario trae da un terreno;
- B ☐ che un proprietario può trarre dall'affitto di un terreno;
- C ☐ che un proprietario può trarre dalla coltivazione diretta di un terreno;
- D ☒ medio ordinario che un imprenditore agricolo trae da un terreno.

114) Non sono considerati redditi di fabbricato:

- A ☐ quelli a disposizione del proprietario e non dato in locazione;
- B ☐ il fabbricato concesso a titolo gratuito a parenti e affini;
- C ☒ le costruzioni appartenenti al proprietario del terreno su cui sorgono e utilizzate per la coltivazione;

D ☐ il fabbricato dato in locazione.

115) Non rientrano tra i redditi diversi:

- A ☐ i premi e le vincite derivanti da lotterie e tombole;
- B ☐ i redditi derivanti da immobili situati all'estero;
- C ☒ i redditi conseguiti nell'esercizio di arti e professioni o imprese commerciali;
- D ☐ i redditi derivanti da attività occasionali.

116) L'imposta netta è data:

- A ☐ dall'imposta lorda meno gli oneri deducibili;
- B ☐ dall'applicazione dell'aliquota alla base imponibile;
- C ☐ dalla somma delle cifre risultanti dall'applicazione al reddito imponibile delle aliquote crescenti per i vari scaglioni di reddito;
- D ☒ dall'imposta lorda meno le detrazioni previste dalla legge.

117) L'Irap:

- A ☐ viene accertata e riscossa dallo Stato;
- B ☐ viene accertata e riscossa dalle Regioni;
- C ☒ viene accertata dallo Stato e riscossa dalle Regioni;
- D ☐ viene accertata dallo Stato e riscossa dal Servizio Sanitario Nazionale.

118) Il presupposto oggettivo dell'Iva:

- A ☐ il consumo di beni;
- B ☒ la cessione di beni e la prestazione di servizi;
- C ☐ soltanto la cessione di beni;
- D ☐ soltanto la prestazione di servizi.

119) Sono soggetti passivi Iva:

- A ☐ soltanto gli imprenditori e gli esercenti arti e professioni;
- B ☐ gli imprenditori, gli esercenti arti e professioni e gli importatori;
- C ☒ gli imprenditori, gli esercenti arti e professioni, gli importatori e gli acquirenti intracomunitari;
- D ☐ gli importatori, gli esportatori, gli acquirenti intracomunitari, gli imprenditori.

120) La capacità contributiva di una persona è determinata:

- A ☐ in base a elementi oggettivi
- B ☐ dal sacrificio derivante dall'imposizione
- C ☒ dal reddito del contribuente
- D ☐ mediante il calcolo dell'utilità marginale della ricchezza

121) L'IVA è un'imposta:

- A ☐ fissa sui trasferimenti di beni e servizi
- B ☐ progressiva con aliquota costante sul volume delle vendite

- C [*] proporzionale ad aliquota differenziata sulle vendite
- D [] proporzionale ad aliquota unica sulle vendite

122) L'imposta netta è data:

- A [*] dall'imposta lorda meno le detrazioni previste dalla legge
- B [] dall'imposta lorda meno gli oneri deducibili
- C [] dall'applicazione dell'aliquota alla base imponibile
- D [] dalla somma delle cifre risultanti dall'applicazione al reddito imponibile delle aliquote crescenti per i vari scaglioni di reddito

123) La base imponibile dell'IVA è costituita:

- A [] dall'ammontare dei ricavi percepiti in un anno dal soggetto d'imposta
- B [] dal profitto realizzato in un anno dal soggetto d'imposta
- C [*] dall'ammontare complessivo dei corrispettivi dei beni ceduti e dei servizi prestati
- D [] dal volume di affari del soggetto d'imposta

124) Sono soggetti passivi IVA:

- A [] soltanto gli imprenditori e gli esercenti arti e professioni
- B [] gli imprenditori, gli esercenti arti e professioni e gli importatori
- C [] gli importatori, gli esportatori, gli acquirenti intracomunitari, gli imprenditori
- D [*] gli imprenditori, gli esercenti arti e professioni, gli importatori e gli acquirenti intracomunitari

125) Le importazioni di beni sono imponibili ai fini IVA:

- A [] solo se effettuate da imprenditori
- B [*] chiunque sia il soggetto che le effettua
- C [] solo se effettuate da soggetti passivi ai fini IVA in Italia
- D [] solo se effettuate da imprese societarie

126) Sono soggetti obbligatoriamente a registrazione entro un termine fisso i trasferimenti della proprietà di:

- A [] immobili, mobili e aziende
- B [] fabbricati, terreni e beni mobili
- C [*] immobili, autoveicoli e aziende
- D [] beni mobili, aziende e autoveicoli

127) Sono registrati obbligatoriamente in caso d'uso:

- A [] i contratti di affitto di aziende
- B [] i contratti di locazione di immobili
- C [] gli atti delle società
- D [*] gli atti prodotti in giudizio

128) E' solo volontaria la registrazione:

- A ☐ della divisione dei beni
- B ☐ della fusione delle società
- C ☒ di un testamento
- D ☐ del trasferimento di beni mobili

129) La base imponibile dell'Imposta di Registro è costituita:

- A ☐ dal valore del bene
- B ☒ dal valore di scambio del bene
- C ☐ dal costo di registrazione dell'atto
- D ☐ dal costo di autenticazione dell'atto

130) L'Irpef si applica:

- A ☐ sul reddito complessivo annuo del nucleo familiare
- B ☐ sulle entrate complessive annue del contribuente
- C ☒ sul reddito complessivo netto annuo del contribuente
- D ☐ sulla differenza tra le entrate del contribuente e le spese che egli ha sostenuto per conseguirlo

131) Sono soggetti passivi dell'Irpef le persone fisiche:

- A ☐ residenti nello Stato, limitatamente al reddito conseguito entro il territorio dello Stato
- B ☐ residenti nello Stato che dispongono di un reddito dovunque conseguito
- C ☐ residenti e non residenti nello Stato limitatamente al reddito conseguito nel territorio dello Stato
- D ☒ residenti nello Stato che dispongono di un reddito dovunque conseguito, e non residenti, limitatamente al reddito conseguito nel territorio dello Stato

132) La base imponibile Irap è data:

- A ☐ dal valore della produzione lorda dell'attività economica
- B ☒ dal valore della produzione netta dell'attività economica meno alcune deduzioni previste dalla legge
- C ☐ dagli utili effettivamente conseguiti nel periodo d'imposta superiori a un certo ammontare stabilito dalla legge
- D ☐ dall'ammontare delle retribuzioni distribuite al personale dipendente

133) Sono esonerati dall'obbligo della dichiarazione dei redditi:

- A ☐ gli artisti e professionisti qualora non abbiano conseguito redditi
- B ☐ i titolari di imprese commerciali che hanno avuto delle perdite
- C ☒ i lavoratori dipendenti da un unico datore di lavoro che non possiedono altri redditi
- D ☐ i pensionati anche se titolari di più pensioni e possessori di altri redditi

134) Il periodo d'imposta dell'Irap:

- A ☐ coincide con quello dell'Irpef

- B [*] coincide con quello dell'Irpef se il contribuente è una persona fisica, con quello dell'Ires se il contribuente è un persona giuridica
- C [] coincide con quello dell'Ires
- D [] coincide con quello dell'Ires se il contribuente è una persona fisica, con quello dell'Irpef se il contribuente è una persona giuridica